

Turismo RE - Gruppo Antoitalia
advisor per il progetto delle Terme San Siro a Milano

Il complesso sarà costruito a circa 200 metri dallo stadio di San Siro

Turismo RE – la società di hospitality consulting del **Gruppo Antoitalia** (www.turismore.it) - è advisor esclusivo per un importante progetto di costruzione di un complesso termale e centro benessere a Milano, a circa 200 metri dallo stadio San Siro. L'intervento prevede il restauro e il recupero dello storico edificio primo Novecento in stile liberty-eclettico - le ex-Scuderie de' Montel - di proprietà del Comune e soggetto a tutela del Ministero dei Beni Culturali. L'immobile, di grande valore culturale ed architettonico, è in stato di abbandono e incuria ormai da molti anni. L'unicità del progetto di riqualificazione è strettamente connessa alla presenza di una fonte di acqua termale con proprietà curative, scoperta nel sito.

Diversi gestori e investitori nazionali e internazionali hanno manifestato il loro interesse a partecipare a questo intervento di sviluppo turistico-immobiliare milanese. Si prevede che i lavori possano iniziare entro fine anno, con apertura al pubblico a inizio 2011. L'iniziativa è sviluppata con il modello del project financing.

Milano, 3 luglio 2009

Turismo RE (www.turismore.it) è la società italiana di advising specializzata nel settore hospitality. Fa parte del **gruppo Antoitalia** (www.antoitalia.it). Si rivolge ad operatori ed investitori inbound e outbound interessati al comparto dell'immobiliare turistico-alberghiero in Italia e all'estero. L'attività della società si concentra su progetti di sviluppo e gestione turistico-immobiliare, in cui Turismo RE interviene sia come consulente sia nella ricerca di business partnership internazionali.

L'offerta dei servizi comprende: la realizzazione di studi di mercato, piani di fattibilità e business plan; la consulenza per sviluppo, cessione o gestione di hotel, resort, complessi golfistici e marine; la ricerca e identificazione di partner developer, finanziari, gestori.

Direttore di Turismo RE è **Piergiorgio Mangialardi**, che vanta un'esperienza decennale nel settore hospitality.

Alcuni clienti: NH Hotels, Framon Hotels, CHC Hotels, Dolce Vita Italy Hotels & Resorts Gruppo CO-VER, Beni Stabili, Res Serenissima, Ciemme-Leggeri, Patron Capital UK, The Ability Group UK, DIL – Deutsche Bank.

L'offerta dei servizi comprende:

- realizzazione di studi di mercato, piani di fattibilità e business plan;
- consulenza per sviluppo, cessione o gestione di hotel, resort, complessi golfistici e marine;
- ricerca e identificazione di partner developer, finanziari, gestori;
- destination management per operatori privati e pubblici in ambito turistico e ricettivo.

Per maggiori informazioni: www.turismore.it

Il **Gruppo Antoitalia** comprende, oltre a Turismo RE, le società **Antoitalia networking** e **RES – Real Estate Services**. Con un portafoglio in essere di circa 7 miliardi di euro il gruppo, che ha uffici a Milano e Londra, è leader nell'intermediazione e consulenza nel settore degli immobili interi e portafogli di immobili, per una clientela prevalentemente corporate.

Per maggiori informazioni: www.antoitalia.it

La Società:

Turismo RE - Gruppo Antoitalia

Via Fatebenefratelli, 19 - 20121 Milano - MI

Tel. 02 2901 3497 - Fax 02 6269 0421 - info@turismore.it

www.turismore.it

Ufficio stampa:

Robert Hassan

Cell. 338 883 76 28