

Q7 local
di Venezia e Mestre
la Nuova

Ceduti tre immobili a Milano Torino e Padova per 30 milioni

padova

PADOVA. EstCapital Group, gestore immobiliare con oltre 850 milioni di asset, ha ceduto tre immobili con un incasso di 29,41 milioni. L'operazione, per conto dei Fondi Geo Ponente e Real Shops, riguarda immobili a Milano, Torino e Padova: la vendita milanese ha portato in circa tre anni un Irr (internal rate of return) del 9% annuo, quella torinese un Irr del 6,5%. Per l'immobile di Padova, invece, l'Irr annuo nell'arco di tre anni è del 13 per cento. EstCapital, guidato da Gianfranco Mossetto e Federico Tosato, investe principalmente in immobili con destinazione d'uso direzionale e commerciale localizzati nelle principali città italiane. (m.mar.)

12 gennaio 2011