

Giovedì, 11 Aprile 2013 19:25

ANTOITALIA RICEVE L'INCARICO DA INVESTIRE IMMOBILIARE SGR PER LA VENDITA DI SEI IMMOBILI DEL FONDO IMMOBILI PUBBLICI - FIP

dimensione font



Antoitalia – società specializzata in servizi immobiliari per clientela corporate e privata - è stata incaricata come agente esclusivo da Investire Immobiliare SGR SpA di gestire la vendita di sei immobili di proprietà del Fondo Immobili Pubblici - FIP.

I sei immobili, tutti a destinazione direzionale, si trovano in diverse città del nord Italia: Torino, Treviso, Trieste, Cuneo e Gemona del Friuli (Udine).

Si tratta sia di palazzi interi cielo-terra sia di porzioni di immobili per una superficie coperta totale di circa 41.893 mq. Tre

immobili sono liberi e tre locati all'Agenzia del Demanio e utilizzati da Pubbliche Amministrazioni a destinazione terziaria. Due immobili, quello di Torino, in corso Vinzaglio 8, e quello di Treviso, in Riviera Margherita 62, si caratterizzano non solo per la location di prestigio nel centro cittadino ma anche per il particolare pregio storico e architettonico dei palazzi, sottoposti a tutela del Ministero dei Beni Culturali.

FIP è stato il primo fondo di investimento promosso dallo Stato nell'ambito di un più ampio processo di valorizzazione immobiliare condotto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze mediante trasferimento e apporto di beni immobili a fondi comuni di investimento immobiliare. Investire Immobiliare SGR è la società selezionata come gestore del Fondo a seguito di una sollecitazione di offerta promossa dai collocatori. Investire Immobiliare SGR SpA è una società del gruppo Banca Finnat Euramerica SpA che si occupa in modo esclusivo di promuovere, istituire, organizzare e gestire fondi comuni di tipo chiuso operanti nel settore immobiliare, diretti sia al pubblico indistinto che a investitori qualificati. La società è tra i principali operatori

italiani nella gestione di fondi immobiliari con attivi gestiti per un controvalore superiore a 4 miliardi di euro.

Il gruppo Antoitalia (www.antoitalia.it) è leader italiano nel settore dei servizi immobiliari per clientela aziendale e privata. La sede è a Milano e la società si avvale di un network di professionisti in Italia e all'estero. Il core business è rappresentato dai servizi di agency e advisory per la compravendita di immobili cielo-terra, con focus su trophy asset e immobili di eccellenza. Il gruppo è organizzato in società e business unit specializzate che offrono un mix integrato di servizi per la compravendita, locazione, gestione e valorizzazione di immobili interi, frazionamenti, cantieri e sviluppi a destinazione residenziale, terziaria, commerciale. Le aree di attività sono: Agency, Advisory, Valutazione, High-Street Retail, Engineering & Construction, Interior Design, Hospitality (Advisory e Gestione Alberghiera), Property Management. Presidente di Antoitalia è Fabio Tonello. Antoitalia è associata FIMAA, Assoimmobiliare, Assolombarda, FIABCI.
