

Antoitalia a Treviso

Antoitalia, società specializzata in servizi immobiliari per clientela corporate e privata, è stata incaricata come agente esclusivo da Investire Immobiliare Sgr, di gestire la vendita di sei immobili di proprietà del Fondo Immobili Pubblici (Fip). I sei immobili, tutti a destinazione direzionale, si trovano in diverse città del nord Italia: Torino, Treviso, Trieste, Cuneo e Gemona del Friuli (Udine). Si tratta sia di palazzi interi cielo-terra sia di porzioni di immobili per una superficie coperta totale di circa 41.893 mq. Tre immobili sono liberi e tre locati all'Agenzia del Demanio e utilizzati da Pubbliche amministrazioni a destinazione terziaria. Due immobili, a Torino e Treviso si caratterizzano non solo per la location di prestigio nel centro cittadino ma anche per il particolare pregio storico e architettonico dei palazzi, sottoposti a tutela del ministero dei Beni Culturali.

Fip è stato il primo fondo di investimento promosso dallo Stato nell'ambito di un più ampio processo di valorizzazione immobiliare condotto dal ministero dell'Economia e delle Finanze mediante trasferimento e apporto di beni immobili a fondi comuni di investimento immobiliare. Investire Immobiliare Sgr è la società selezionata come gestore del Fondo a seguito di una sollecitazione di offerta promossa dai collocatori. Investire Immobiliare Sgr è una società del gruppo Banca Finnat Euramerica che si occupa in modo esclusivo di promuovere, istituire, organizzare e gestire fondi comuni di tipo chiuso operanti nel settore immobiliare, diretti sia al pubblico indistinto che a investitori qualificati. La società è tra i principali operatori italiani nella gestione di fondi immobiliari con attivi gestiti per un controvalore superiore a 4 miliardi di euro.

