

MF fashion il primo quotidiano della moda e del lusso

19.11.2010

Immobiliare

Milano, primo condominio griffato da re Giorgio

Estcapital sgr, Armani casa e Quintessentially firmano un building d'autore, di sei piani, nel cuore della capitale della moda. Si troverà in via San Pietro all'Orto 6. **Fabio Maria Damato**

Si chiama **San Pietro all'Orto 6** il nuovo progetto abitativo nel cuore di Milano ad opera della **Estcapital sgr**, impreziosito dalla prestigiosa firma di **Giorgio Armani** con la sua collezione home per l'arredo interior dell'intero building. E che per i servizi di personal concierge si affida a **Quintessentially**, club leader mondiale del settore. Situato tra il quadrilatero della moda e piazza San Babila, l'immobile, la cui consegna è prevista per gennaio 2011, si estende su una superficie totale di 2.200 metri quadrati, suddiviso in sei piani con 265 metri quadrati di terrazza riservata. Un totale di 30 appartamenti di metrature variabili dai 50 ai 300 metri

quadrati, che si aggiudica di diritto il primato di condominio griffato a Milano, proprio come già succede da anni in località quali Dubai e New York. Città alle quali viene rubato lo spirito ma non il gusto di quello che è un progetto italiano, anzi milanesissimo. E che affida l'intero restyling architettonico dell'edificio, in stile razionalista, allo studio meneghino d'architettura **Ldb progetti**, realtà che vanta commissioni in tutto il mondo dal Qatar, all'Arabia Saudita fino alla Cina passando per la Malesia. Marmo Travertino, bronzo e stucchi veneziani per gli interni modulati nei colori caldi, s'impreziosiscono con complementi d'arredo e cucine **Dada** a firma **Armani/casa**, connotando-

ne il carattere fortemente made in Milan. «Realest I è il nostro strumento per valorizzare immobili di prestigio localizzati nei centri storici delle principali città italiane. San Pietro all'Orto 6 è esattamente il risultato di come concepiamo un progetto immobiliare di alto livello nel cuore della capitale della moda», ha spiegato **Federico Tosato**, vicepresidente e amministratore delegato di Estcapital sgr, alla quale fa capo il fondo di investimento **Realest I**, proprietario dell'intero progetto. Il primo di una lunga serie di valorizzazione di immobili di pregio nel Belpaese. (riproduzione riservata)



Il rendering del complesso residenziale San Pietro all'Orto 6