

# Un altro bene dell'Università pronto all'alienazione: prezzo minimo 68 milioni di euro Pontignano addio, andrà all'asta il 30

## *Fissata la data per la vendita dell'immobile della Certosa*

SIENA - E' stata fissata la data in cui si terrà l'asta pubblica per la vendita dell'immobile della Certosa di Pontignano di proprietà di Università di Siena, che ha affidato alla società milanese **Antoitalia** il mandato alla vendita. L'asta avrà luogo il 30 novembre alle ore 11, a Milano, presso la sede di **Antoitalia**, in via Fatebenefratelli 19. L'estratto dell'avviso di bando d'asta è stato pubblicato sul numero 131 della Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici, del 12 novembre 2010 ([www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it)). Il bando d'asta integrale è pubblicato sul sito <http://www.antoitalia.it/PressRoom/Eventi>. I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire ad **Antoitalia** entro le ore 13 del giorno 29

novembre 2010.

Dunque, ci siamo. Fra poco l'Università di Siena dirà addio al prestigioso complesso immobiliare posto sulle colline del Chianti. Il prezzo minimo d'asta è stato fissato a 68 milioni di euro. La società milanese **Antoitalia** ([www.antoitalia.it](http://www.antoitalia.it)) - dopo essere risultata aggiudicataria della gara indetta dall'Università di Siena nel corso del 2009, ha sotto-

scritto il mandato irrevocabile a titolo gratuito per la vendita dello storico complesso. Il mandato è stato conferito dal rettore Silvano Focardi, dopo l'approvazione del Consiglio di Amministrazione e del Senato Accademico ed i pareri positivi di Ministero dell'Economia e Fi-

nanze e Ministero dell'Università e Ricerca.

La Certosa di Pontignano si trova nel Comune di Castelnuovo Berardenga, nell'area del Chianti Classico, a circa 8 chilometri da Siena. E' una zona della Toscana di particolare interesse paesaggistico, caratterizzata da colline coperte da vigneti ed oliveti che si alternano ad ampie zone boschive, punteggiate da numerosi piccoli borghi e cascine. La costruzione del complesso - sorto come monastero certosino - risale alla seconda metà del secolo XIV. Dal 1959 l'immobile è proprietà dell'Università di Siena ed ospita attualmente il Centro Congressi dell'Università. La superficie complessiva - inclusi gli spazi scoperti -

è di circa 19.700 metri quadrati, a cui si aggiungono circa 11 ettari di terreno agricolo circostante.

Pontignano fu l'ultima certosa ad essere costruita sulle colline senesi, ed è anche l'unica che ancora oggi mantiene aspetto e tono originari. Allo stesso periodo risale la costruzione, in prossimità di Siena, della Certosa di Maggiano, oggi sede di un hotel di lusso della catena Relais & Chateaux, e della Certosa di Belriguardo, dimora Nannini. L'impianto architettonico del complesso di Pontignano risente dei vari interventi succedutisi nel tempo, in particolare in epoca rinascimentale. Il modulo costruttivo, dopo quasi 700 anni, è rimasto però quello tradizionale dei monasteri certosini).



### **Certosa di Pontignano**

Fra poco l'Università di Siena dirà addio al prestigioso complesso immobiliare

