

**La società milanese Antoitalia
ha ricevuto il mandato a vendere**

Certosa di Pontignano in vendita all'asta per 68 milioni

SIENA - Antoitalia si aggiudica il mandato per la vendita della Certosa di Pontignano, prestigioso complesso immobiliare sulle colline del chianti, proprietà dell'università di SIENA.

Il bando d'asta pubblica verrà pubblicato nei prossimi mesi. Prezzo minimo d'asta fissato a 68 milioni di euro.

La società milanese Antoitalia (www.antoitalia.it) - dopo essere risultata aggiudicataria della gara indetta dall'Università di Siena nel corso del 2009 - ha sottoscritto il mandato irrevocabile a titolo gratuito per la vendita dello storico complesso immobiliare della Certosa di Pontignano, situato nel Chianti senese.

Il mandato è stato conferito dal rettore dell'Università, dopo l'approvazione del Consiglio di Amministrazione e del Senato Accademico ed i pareri positivi di Ministero dell'Economia e Finanze e Ministero dell'Università e Ricerca. Antoitalia si è impegnata nei confronti dell'Ateneo senese ad organizzare un'asta pubblica per individuare un acquirente per l'immobile, per un prezzo minimo di vendita fissato in 68 milioni di euro. Il bando d'asta è in corso di predisposizione e sarà pubblicato nei prossimi mesi.

La Certosa di Pontignano si trova nel comune di Castelnuovo Berardenga, nell'area del Chianti Classico, a circa 8 chilometri da Siena. E' una zona della Toscana di particolare interesse paesaggistico, caratterizza-

ta da colline coperte da vigneti ed oliveti che si alternano ad ampie zone boschive, punteggiate da numerosi piccoli borghi e cascine.

La costruzione del complesso - sorto come monastero certosino - risale alla seconda metà del secolo XIV. Dal 1959 l'immobile è proprietà dell'Università di Siena ed ospita attualmente il Centro Congressi dell'Università. La superficie complessiva - inclusi gli spazi scoperti - è di circa 19.700 mq, a cui si aggiungono circa 11 ettari di terreno agricolo circostante.

Informazioni aggiuntive al Comunicato Stampa: Cenni storici sull'immobile.

La Certosa di Pontignano risale al secolo XIV, periodo in cui l'Ordine dei Certosini si stava espandendo in Italia ed in particolare in Toscana. Pontignano fu l'ultima certosa ad essere costruita sulle colline senesi, ed è anche l'unica che ancora oggi mantiene aspetto e tono originali. Allo stesso periodo risale la costruzione, in prossimità di Siena, della Certosa di Magliano - oggi sede di un hotel di lusso della catena Relais & Chateaux - e della Certosa di Belriguardo - che ospita attualmente una prestigiosa azienda vinicola. L'impianto architettonico del complesso di Pontignano risente dei vari interventi succedutisi nel tempo, in particolare in epoca rinascimentale. Il modulo costruttivo, dopo quasi 700 anni, è rimasto però quello tradizionale dei monasteri certosini).

